

**11 NOVEMBRE 2022**  
**FINANZIAMENTI CON AMMORTAMENTO RATEALE:**  
**LE CRITICITÀ RILEVATE DALLA GIURISPRUDENZA PIÙ RECENTE**  
*GIORNATA DI FORMAZIONE E AGGIORNAMENTO*

*PROGRAMMA*

**ORE 9:00 SALUTI**

**DOTT. FRANCESCO VITO**  
PRESIDENTE ODCEC DI MESSINA

**DOTT. ANGELO MASSARA**  
PRESIDENTE UGDCEC MESSINA

**ORE 9:30 - 12:30**

Relatori >> Dott. R. Marcelli - Avv. G Lauro

- >> La specificità dell'ammortamento alla francese: la prospettiva matematica e i riflessi giuridici
- >> TAN, TAE, TAEG e il prezzo del finanziamento
- >> Il piano di ammortamento nel regime finanziario dell'interesse semplice e composto
- >> Anatocismo e capitalizzazione. Gli artt. 821, 1283 e 1284 c.c., nonché l'art. 120 TUB: funzione ed ambiti di applicazione.
- >> Il TAN e la misura del prezzo espresso dal tasso ex art 1284 c.c.: coincidenze e divergenze
- >> L'ammortamento a rata costante: buona fede, correttezza e trasparenza
- >> Definizione delle contestazioni e delle sanzioni (ricalcolo in regime semplice, applicazione tassi sostitutivi di legge)
- >> Gli esiti giurisprudenziali più recenti

**ORE 14:00 - 17:00**

Relatore >> Dott. A.G. Pastore

- >> La costruzione del piano di ammortamento di mutui e finanziamenti di credito al consumo
- >> Il ricalcolo del piano in regime semplice nelle diverse metodologie tecnicamente possibili
- >> Come presentare e supportare la contestazione relativa all'ammortamento "alla francese" nella perizia tecnica e in giudizio
- >> La verifica del rispetto della legge anti-usura n. 108/96: Cass. 8806/17 (TEG e spese assicurative), Cass. S.U. 19597/20 (mora) e Cass. 7352/22 (penale di estinzione)
- >> La verifica della trasparenza precontrattuale: calcolo del TAEG e sanzioni applicabili
- >> La verifica della determinatezza delle condizioni economiche del finanziamento
- >> La nullità della clausola floor (C. App. Milano n. 2836/22)
- >> La nullità dell'indicizzazione all'Euribor (C. App. Sassari n. 260/22)

**L'evento si terrà presso la sede ODCEC di Messina S. Maria Alemanna, 25**

**MATERIALE DIDATTICO:**

ai partecipanti verrà messo a disposizione su una pagina dedicata del sito [www.assoctu.it](http://www.assoctu.it) il materiale didattico relativo alle due sessioni (slide, articoli, sentenze, foglio di calcolo excel ed esempi di contratti)

>> Prenotazioni: [messina@ungdc.it](mailto:messina@ungdc.it)

**La partecipazione all'evento attribuirà agli iscritti 6 crediti formativi.**