

Evento organizzato in collaborazione con



Ordine dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili di Messina

Circonscrizione dei Tribunali di Messina e di Mistretta



Corso di Formazione D.M. 140/2014 - Aggiornamento

“Amministratori di Condominio”

09 - 10 - 11 Dicembre 2015

Orario 15,30/20,30, solo venerdì 11 14,30/20,30

Il Corso (15 ore + 1 di esame) si svolgerà presso
Confesercenti Prov.le Messina, Via Placido Samperi 7, Messina

Responsabile scientifico

Ing. Orazio Cucinotta

Staff formativo e corpo docente

Dott. Antonio Pollino
Avv. Pietro Stefanizzi
Ing. Orazio Cucinotta
Avv. Mario Intiliso
Dott. Daniele Andronaco
Avv. Ferdinando Barbaccia
Avv. Giuseppe Vadala
Dott. Giuseppe Costanzo

Informazioni e iscrizioni

Programma

9 Dicembre 2015

- Rendiconto condominiale ex art. 1130 bis del cod. civ.;
- Registro di contabilità; Situazione patrimoniale; Riepilogo finanziario; Nota sintetica esplicativa;
- La revisione del bilancio condominiale ex art. 1130-bis del cod. civ.;

10 Dicembre 2015

- Edilizia e urbanistica: le novità legislative di rilievo per l'amministratore di condominio;
- Impianti elettrici normativa di cui al D.M. n.37 del 22/01/2008 e le DI.CO;
- Novita Certificazione Energetica: nuovo APE;
- D.LGS 81/08 aggiornamenti;

Evento organizzato in collaborazione con



**Ordine dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili di Messina**

Circonscrizione dei Tribunali di Messina e di Mistretta



CONF.A.I.CO.
Confesercenti Prov.le Messina,
Via Placido Samperi 7
98123 - Messina
Tel. 090.662328 Fax 0906781424
info@confesercentimessina.it

-
- Verifiche periodiche messa a terra, acque e cancelli automatici;
- 11 Dicembre 2015**
- Obbligo di nomina dell'amministratore;
 - I requisiti per essere nominati amministratore;
 - L'obbligatorietà della formazione e dell'aggiornamento;
 - Conferimento e durata dell'incarico;
 - Accettazione dell'incarico e dichiarazioni ex art. 1129, 2° comma, C.C.;
 - La revoca dell'amministratore;

Evento organizzato in collaborazione con



Ordine dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili di Messina

Circonscrizione dei Tribunali di Messina e di Mistretta



Programma del

Corso di Aggiornamento D.M. 140/2014

“Amministratore di Condominio: nuove competenze e professionalità”

ANNO 2015

AREA	MATERIE	Ore
GIURIDICA	<ul style="list-style-type: none"> - Obbligo di nomina dell'amministratore - I requisiti per essere nominati amministratore; - L'obbligatorietà della formazione e dell'aggiornamento; - Conferimento e durata dell'incarico; - Accettazione dell'incarico e dichiarazioni ex art. 1129, 2° comma, C.C.; - La revoca dell'amministratore. 	5
TECNICA - SICUREZZA	<ul style="list-style-type: none"> • Edilizia e urbanistica: le novità legislative di rilievo per l'amministratore di condominio; • Impianti elettrici normativa di cui al D.M. n.37 del 22/01/2008 e le DI.CO; • Novità Certificazione Energetica: nuovo APE; • D.LGS 81/08 aggiornamenti; • Verifiche periodiche messa a terra, acque e cancelli automatici; 	5
CONTABILITÀ - FISCO	<ul style="list-style-type: none"> • Rendiconto condominiale ex art. 1130 bis del cod. civ.; • Registro di contabilità; Situazione patrimoniale; Riepilogo finanziario; Nota sintetica esplicativa; • La revisione del bilancio condominiale ex art. 1130-bis del cod. civ.; 	5

Evento organizzato in collaborazione con



**Ordine dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili di Messina**

Circonscrizione dei Tribunali di Messina e di Mistretta



ESAME finale	Test di verifica a risposta multipla	1
--------------	--------------------------------------	---

STAFF FORMATIVO

RESPONSABILE SCIENTIFICO E CORPO DOCENTE

<i>Ruolo</i>	<i>Nominativo</i>	<i>Descrizione</i>
Responsabile Scientifico	Ing. Orazio Cucinotta	– N. 2297 Ordine Ingegneri di Messina; – N. 1598 Albo C.T.U. Tribunale di Messina
Docente	Avv. Pietro Stefanizzi	– N. 1279 Ordine degli Avvocati di Messina
Docente	Dott. Daniele Andronaco	– N. 00554/A/A Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Messina
Docente	Dott. Giuseppe Costanzo	– Laurea in Economia e Commercio
Docente	Avv. Mario Intiliano	– Ordine degli Avvocati di Messina
Docente	Avv. Ferdinando Barbaccia	– Ordine degli Avvocati di Messina
Docente	Ing. Orazio Cucinotta	– N. 2297 Ordine Ingegneri di Messina; – N. 1598 Albo C.T.U. Tribunale di Messina
Docente	Dott. Antonio Pollino	– N. 00574/A/A Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Messina
Docente	Avv. Giuseppe Vadalà	– Ordine degli Avvocati di Messina